—Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: [5]
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester[6] (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Sebestyén Géza

A: Rész

VAGYONI NYILATKOZAT.

I. Ingatlanok

1.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somlóvásárhely
b.Az ingatlan területnagysága: 1678 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 192m2
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vagyonmegosztás 2005.

2.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ajka
b.Az ingatlan területnagysága: 55 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 55m2
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):társasház

f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2022.

2026-01-10

3.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ajka
b.Az ingatlan területnagysága: 39 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 39
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):társasház
f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2024.

4.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ajka
b.Az ingatlan területnagysága: 10 738 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:garázs 4x20m2
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:192/7440
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2012,2015,2018
öröklés 2024

5.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonfüred
b.Az ingatlan területnagysága: 2169 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):szőlő,szántó
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f. A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:896/2849
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1974.

6.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonfüred
b.Az ingatlan területnagysága: 668 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület 20m2
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 896/2849
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1974.

2026-01-10

7.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ajka
b.Az ingatlan területnagysága: 1787 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, belterület
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:garázs, udvar , 42,54 m2
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f. A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:4/168
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2020

8.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somlóvásárhely
b.Az ingatlan területnagysága: 1795 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): zártkert
f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2022

8.

a.A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somlóvásárhely
b.Az ingatlan területnagysága: 17 m2
c.Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kert
d.Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e.Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):zártkert
f.A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g.Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1
h.A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2022

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:
2. *a)* személygépkocsi:
   a szerzés ideje, jogcíme: vétel 2019 KIA SPORTAGE SLS típus

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
4.
a) megnevezés: _____
   a szerzés ideje, jogcíme: _____

5. 2026-01-10

6. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
   megnevezés: MÁK kincstárjegy névérték, biztosítási összeg: 80 818 591 Ft

7. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 11 000 000 Ft

8. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: 1 000 000 Ft

9. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: _____
devizában (forintértéken): _____

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: _____ Ft

10. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:
    megnevezés: _____

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): _____ forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): _____ forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: _____ forint

IV. Egyéb közlendők

A) Rész[1]

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselő tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: építőmérnök
   Munkahelye: EV
   Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
   Foglalkozásból származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 233 333 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
   a) A tevékenység megnevezése: építőmérnök
   b)

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Ű

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege:

B) 2026-01-10

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.
1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, Bt. esetén beltag/kültag stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

II.
1. Gazdasági társaság neve: _____
2. Gazdasági társaság formája: _____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, Bt. esetén beltag/kültag stb.): _____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: _____ %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

2026-01-10

Sebők Sára
_____
aláírás