

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

A Somlóvásárhely Község Önkormányzata Ajánlatkérő által a

„Somlóvásárhely, Szabadság tér 1. ingatlanon lévő épület átalakítása és felújítása vállalozási szerződés alapján a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00009 és a 351330 azonosító számú projektek keretén belül”

tárgyú, a Kbt. Harmadik része szerinti, 115. § (1) bekezdés alapján indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2018. SZEPTEMBER



TARTALOMJEGYZÉK

- I. ÚTMUTATÓ A GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
- II. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZAT MINTÁK
- III. SZERZŐDÉSTERVEZET
- IV. MŰSZAKI FEJEZET
 - IV.1. Tervek, műszaki leírások
 - IV.2. Árazatlan költségvetési kiírás TOP pályázat (1. rész)
 - IV.3. Árazatlan költségvetési kiírás BM pályázat (2. rész)

I. ÚTMUTATÓ A GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti közbeszerzési eljárást indított, az ajánlattételi felhívást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) teszi hozzáférhetővé a saját kezdeményezésére ajánlattételre felkért gazdasági szereplők számára.

Jelen közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással együtt értelmezendők. A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumok és az ajánlattételi felhívás mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési dokumentumok kiadásával nem célja a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megismétlése.

Kérjük az ajánlattevőket, hogy ajánlatukat szigorúan a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el, és nyújtsák be, szükség esetén pedig éljenek a Kbt.-ben meghatározott kiegészítő tájékoztatáskérés lehetőségével. A felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a Kbt. 73. §-a alapján érvénytelennek minősülhet.

2. AJÁNLATTÉTEL, TÁRGYALÁS SZABÁLYAI AZ ELJÁRÁS SORÁN

2.0. Ajánlatkérő szervezet

Somlóvásárhely Község Önkormányzata
8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1.

2.1. Az Ajánlatkérő nevében eljáró közbeszerzési szolgáltató elérhetőségei

Asbóth-Tóth Krisztina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
névjegyzéki lajstromszám: 00484
levelezési cím: 8220 Balatonalmádi, Hóvirág u. 10.
fax: +36 88 795-516
e-mail: tothxkrisztina@gmail.com

2.2. Kapcsolattartás szabályai

Az Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők közötti a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik, ennek megfelelően Ajánlatkérő nem jogosult az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni.

2.3. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos tudnivalók

Az ajánlatokat az EKR-en keresztül szükséges benyújtani.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: EKRr.) 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt esetben – amikor az EKR üzemeltetője által a honlapján közzétett tájékoztatás alapján az EKR részben vagy egészben tartósan nem tudja biztosítani a Kbt.-nek és végrehajtási rendeleteinek megfelelő eljárást, - az ajánlattétel nem elektronikusan történik. Az EKRr. 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból történő nem elektronikus ajánlattétel esetén az ajánlatoknak legkésőbb az ajánlattételi határidőig be kell érkezniük az alábbi címre:

Somlóvásárhely Község Önkormányzata /Somlóvásárhelyi Közös Önkormányzati Hivatal/ 8481 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1.

Nem elektronikus ajánlattételnél az ajánlat közvetlen benyújtására munkanapokon 8:00 és 15:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 10:00 óra között van lehetőség.

A fentiek szerinti nem elektronikus ajánlattétel esetén az ajánlatot egy példányban papír alapon, valamint egy digitális példányban (CD vagy DVD vagy pendrive adathordozón) – lehetőleg 1 db jelszóval nem védett, pdf fájlformátumban, mely a teljes, aláírt ajánlatot tartalmazza – kell benyújtani. Az egy példány papír alapú ajánlatot az elektronikus adathordozóval együtt egy lezárt csomagolásban szükséges beadni. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: „*Somlóvásárhely Hivatal felújítás - AJÁNLAT*” és „*Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig*”. Amennyiben a benyújtott példányok között eltérés van, úgy ajánlatkérő a papír alapú ajánlatot tekinti mérvadónak.

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlattevő nem köteles a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti – az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített – hiteles fordítás készíttetésére.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás során valamennyi dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Az eljárásban valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő által benyújtott ajánlatért ellenérték nem igényelhető, ajánlattevőnek kizárólag a Kbt. 177. § (2) bekezdése szerint van joga – a meghatározott feltételek fennállása esetén - az ajánlatkérővel szemben az ajánlat elkészítésével és a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerült költségeinek megtérítését követelni.

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 46. § (2) bekezdésére tekintettel nem tudja sem részben, sem egészben visszaszolgáltatni az ajánlattevőknek.

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –

- nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 36. § (1)].

Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség lejáratáig ajánlatát visszavonhatja [Kbt. 53. § (8)].

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja [Kbt. 55. § (7)]. Ebben az esetben a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt az EKR-ben vissza kell vonnia.

Amennyiben az EKRR. 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból nem elektronikusan történik az ajánlattétel, az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát, mely esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.

Ajánlattevő felelőssége, hogy valamennyi, a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt, az ajánlat érvényességéhez szükséges nyilatkozatot, igazolást, dokumentumot ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa. E körben felhívjuk a figyelmet a hamis adatszolgáltatásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti következményeire.

Ajánlatkérő a felhívásban foglaltak szerint biztosítja a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlás, felvilágosítás kérés lehetőségét és felhívja a figyelmet a 71. § (3) és (8) bekezdésében foglaltakra.

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. [Kbt. 44. § (1)].

3. KÖZÖS AJÁNLTÁTELEL

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35-36. §-ai szerinti előírásoknak is.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 115. § (4)].

Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek részfeladatonként az ajánlat részeként be kell nyújtani az egyetemleges felelősségvállalásukra vonatkozó nyilatkozatukat. A nyilatkozatnak (meghatalmazásnak) ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő a jelen eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

A Kbt. 35. § alapján ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében a felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kéréseket az EKR felületén szükséges eljuttatni az ajánlatkérőhöz.

Annak érdekében, hogy a lehető legtöbb idő álljon az ajánlatkérő által megadott válaszok figyelembevételére, kérjük a gazdasági szereplőket, hogy lehetőleg ne késlekedjenek az esetleges kérdéseik megküldésével. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint észszerű időben adja meg.

Amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő ajánlatkérő rendelkezésére, úgy élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Kérjük, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket.

A Kbt. szabályozása értelmében sem az ajánlatkérő, sem kapcsolattartója nem jogosultak az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni.

A kiegészítő tájékoztatás ajánlatkérő általi megadása elektronikus úton történik az EKR felületén keresztül. A gazdasági szereplő által feltett kérdések, és az ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás(ok) a továbbiakban a közbeszerzési dokumentumok részét képezik.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Kbt. 56. §-a alapján az ajánlatkérőnek nincsen felhatalmazása a Kbt. egyes rendelkezéseivel kapcsolatosan hivatalos értelmező tájékoztatást adni. A Kbt, valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, a Miniszterelnökség, valamint a Közbeszerzési Hatóság adhat hivatalos állásfoglalást.

5. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉNEK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

Az ajánlatot – összhangban a 424/2017. (XIII.19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel – a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírásával kell ellátni vagy olyan személy(ek) aláírásával, aki(k) arra

felhatalmazott(ak). Ez utóbbi esetben a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó meghatalmazást is csatolni kell az ajánlathoz.

Olyan ajánlattevő esetén, akire nem értelmezhető a cégszerű aláírás előírása, megfelelő, ha a rá vonatkozó jognyilatkozat-tételi szabályoknak megfelelő, saját kezű aláírását alkalmazza.

Cégszerű aláírás: ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.

Az ajánlatban az ajánlattevő által tett hibakiigazításokat az ajánlatot aláíró személy(ek)nek, vagy az arra meghatalmazott személy(ek)nek a kézjegyükkel kell ellátnia/ellátniuk a közbeiktatás, törlés vagy átírás dátumának feltüntetésével.

6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS AZ ALKALMAZOTT ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT RÉSZLETEZÉSE

6.0. Az ajánlatok elbírálása

Ha az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, akkor a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban előírt, vagy azzal egyenértékű vagy jobb termékre lehet tenni. A műszaki leírásban az egyenértékűséget megalapozó minimális követelmények, feltételek külön feltüntetésre kerültek, az ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékeket is tartalmazhat az ajánlat. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő felelőssége.

Minden, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, így különösen a szerződéstervezetben vagy műszaki leírásban, tervdokumentációban foglalt előírással ellentétes, vagy azoknak nem megfelelő, vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos ajánlattevői kikötés az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

6.1. Értékelési szempont

Ajánlatkérő az ajánlatokat részenként a legjobb ár-értékarány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bek. c) pont] értékeli.

A részszerződések és súlyszámok az ajánlattételi felhívásnak megfelelően az alábbiak:

1. rész:

<u>Szerződések</u>	<u>Súlyszám</u>
1. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	20

2. A szerződés teljesítésében résztvevő építménygépzési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-ÉG-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	10
3. Nettó ajánlati ár /HUF/	70

2. rész:

<u>Szemponatok</u>	<u>Súlyszám</u>
1. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	20
2. A szerződés teljesítésében résztvevő építménygépzési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-ÉG-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	10
3. Nettó ajánlati ár /HUF/	70

Valamennyi részfeladat esetén:

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszempont esetében:

alsó határa: 0 pont

felső határa: 10 pont

0 pont a legrosszabb, 10 pont a legjobb érték.

A pontszámok számításának módszere: Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. december 21.) 1. sz. mellékletében megfogalmazott relatív értékelési módszerrel – az arányosítás módszerével – állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

1. és 2. részszempontnál:

Egyenes arányosítás. A legjobb, a mind közül legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Az 1. és 2. részszempont esetében is az ajánlati elemeinek legkedvezőbb szintje, melyre, és melynél kedvezőbb vállalatokra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra: 24 hónap.

3. részszerponznál:

Fordított arányosítás. A legjobb, a mind közül legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Ajánlatkérő az értékelést két tizedes jegyig a kerekítés szabályainak megfelelően végzi el.

Az eljárás részenkénti nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint az adott részben a legkedvezőbb (legnagyobb összpontszámú) érvényes ajánlatot tette.

6.2. A részszerpontokkal kapcsolatos előírások

1. és 2. részszerpont (Szakemberek szakmai tapasztalata) esetén:

Ajánlatkérő ezekben az értékelési részszerpontokban valamennyi részfeladatban az ajánlattevő részéről a szerződés teljesítésében részt vevő magasépítési és építménygépészeti szakemberek szakmai tapasztalatát kéri bemutatni.

Ajánlatkérőnek kiemelt érdeke fűződik ahhoz, hogy az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítése kiemelt szakmai színvonalon, összehangolt és jól működő rendszerben történjen, melyre a személyzet minősége jelentős hatással bír. A szerződés teljesítésében részt vevő szakemberek tapasztalata, korábbi hasonló projekteken szerzett gyakorlata kiemelkedő fontosságú e tekintetben. Ezért ajánlatkérő a teljesítés során mindenképpen minőségi többletet jelentő, a következőkben körülírt jellemzőket veszi figyelembe a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján: a szakember szakmai tapasztalatának bemutatása körében ajánlatkérő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján az ajánlattételi felhívásban nevesített szakterületi (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időn – az említett rendelet szerint mindkét esetben 5 éven – túli időszakban szerzett szakmai tapasztalatának hónapokban megadott időtartamát értékeli, melynek körében kizárólag egész hónap ajánlható meg. Ha a szakmai tapasztalatként bemutatott korábbi projektek között időbeli átfedés mutatkozik, úgy az átfedéssel érintett időszakot Ajánlatkérő egyszer veszi figyelembe az értékelésben. 24 hónap szakmai tapasztalati idő a legelőnyösebb vállalás. Az ennél előnyösebb vállalás (25, 26... hónap) nem érvénytelen, de Ajánlatkérő ebben az esetben is a maximális 10 pontot fogja adni.

Ajánlatkérő nem határoz meg olyan elvárást, amelynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet, ezért amennyiben az ajánlattevő az adott részszerpont körében nem mutat be az előírásoknak megfelelő szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert, úgy az értékelési pontthatár alsó határával azonos számú pontot, azaz 0 pontot kap az adott értékelési részszerpontra.

Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumokban mintaként kiadott dokumentumok tartalmának megfelelően cégszerű és az érintett szakember saját kezű aláírásával ellátott külön nyilatkozatokat kell

készítenie és ajánlatában benyújtania azokról a szakemberekről, akiket az adott részszerződés szerinti értékelés során kíván bemutatni.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő személyi állományának tapasztalatát értékeli, ezért a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány (szakember) tekintetében kizárólag azt a személyt fogadja el az értékelési részszerződés bemutatására, aki az ajánlattételkor, vagyis az ajánlat benyújtásának napján ajánlattevővel vagy az ajánlattevő alvállalkozójával szerződés vagy előszerződés alapján munkajogviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló más jogviszonyban, vagy közalkalmazotti/köztisztviselői/kormánytisztviselői jogviszonyban áll.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az értékeléskor bemutatott szakembernek a jelen eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés hatálya alatt jogviszonyban kell állnia az ajánlattevővel vagy alvállalkozójával, tekintettel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra.

3. részszerződés (Nettó ajánlati ár) esetén:

Az ajánlati árat részenként kell megadni az ajánlatban. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell az összes felmerülő adót, közterhet, illetéket stb. kivéve az ÁFA összegét. Az ajánlati árnak minden, a szerződés szerinti teljesítés érdekében, valamint a műszaki leírásban, tervdokumentációban foglaltak alapján felmerülő költséget magában kell foglalnia, melyet magyar forintban, nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni.

A nettó ajánlati átalányárat a Kbt. 66. § (5) és 68. § (4) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell közölni.

Az ajánlattevőnek ajánlatában az ajánlati ár alátámasztására részletes árajánlatot kell tennie a kiadott árazatlan költségvetések kitöltésével, tételes beárazásával, melyek mintáját ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok IV. Műszaki fejezetében bocsátott rendelkezésre. Az árazatlan költségvetések valamennyi tételét be kell árazni. A felolvasólapon tehát a részletes árajánlat nettó végösszegét kell feltüntetni.

6.3. Bírálat folyamata

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását a Kbt. 69. – 70. § megfelelő alkalmazásával végzi el.

6.4. Döntés és értesítés az eljárás eredményéről

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását követően az ajánlattevőket az írásbeli összegezés EKR-ben történő közzétételével tájékoztatja a közbeszerzési eljárás eredményéről. Az összegezés közzétételét követően ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot az eljárás részenkénti nyerteseivel a szerződéskötéssel kapcsolatos teendők érdekében.

7 EGYÉB INFORMÁCIÓK

7.0. Tájékoztatói kötelezettség

Az ajánlattevőnek - a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésének megfelelően - tájékozódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő, és amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények fentiek szerint elérhető követelményeinek nem megfelelő ajánlat érvénytelen.

Az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást az alábbi szervezetektől kaphat:

Országos Közegészségügyi Intézet

Közegészségügyi Igazgatóság
Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Postacím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Telefon: 1/476-1100
Telefax: 1/476-1390
<http://oki.antsz.hu/>

Földművelésügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Tel.: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
E-mail:
info@fm.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Tel.: +36-1-795-1200 E-mail: info@emmi.gov.hu

Igazságügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 2-4.
Telefon: 06-1-795-1000 E-mail: lakossag@im.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
Tel.: +36-1-428-5100
Fax: +36-1-428-5382
Honlap: www.nav.gov.hu

8 BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK, DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

A nyilatkozatok megtételéhez Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban nyilatkozatmintákat készített az ajánlattevők számára, illetőleg űrlapként állnak rendelkezésre az EKR-ben. Az ajánlattevőnek nyilatkozatait cégszerűen aláírva, illetve az EKR által biztosított módon az ajánlat részeként kell benyújtania. A jelen dokumentációban szereplő iratminták használata ajánlott, nem kötelező.

8.0. Az ajánlatok felépítése, a benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Elektronikus ajánlattétel esetén az alábbi dokumentumok csatolandók az ajánlathoz

1. FELOLVASÓLAP /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

2. A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI NYILATKOZAT /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

3. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYETEMLEGES FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZATA /RÉSZENKÉNT/ /ADOTT ESETBEN/

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevőknek az ajánlat részeként be kell nyújtani az egyetemleges felelősségvállalásukra vonatkozó megállapodásukat, melynek tartalmaznia kell legalább a közös ajánlattevők nevét, székhelyét, az ajánlatkérővel szembeni egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatukat, a közülük képviselőre jogosult tag megnevezése. A közös ajánlattevők mindegyikének nyilatkoznia kell a 424/2017. Korm. rendelet 13. § (3) bekezdése tekintetében.

4. ALÁÍRÁSI DOKUMENTUM

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlat aláírására jogosult képviselő személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott olyan dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája (A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó ajánlattevő esetében a Ctv. 9. §-a szerint az aláíró személy vonatkozásában közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.).

5. MEGHATALMAZÁS /ADOTT ESETBEN/

Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.

6. VÁLTOZÁSBEJEGYZÉST ÉRINTŐ DOKUMENTUM /ADOTT ESETBEN/

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges nyilatkozatot is csatolni szükséges (lásd. az EKR felületén).

7. KÉPVISELETRE VALÓ JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA /ADOTT ESETBEN/

Olyan okiratot szükséges csatolni az ajánlatban (pl. alapító okirat), amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy jogosultsága. Amennyiben az ajánlattevő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy képviselőre való jogosultságát igazoló okiratot, tekintettel arra, hogy ez a Kbt. 69. § (11) bekezdése alapján ingyenesen ellenőrizhető. Természetes személy esetében (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában értelemszerűen nem kell csatolni a saját személyének képviselőre való jogosultságát igazoló fenti okiratot.

8. DOKUMENTUM ÜZLETI TITOKRÓL /RÉSZENKÉNT/ /ADOTT ESETBEN/

Az ajánlatban a Kbt. 44.§ (1) bekezdésnek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz részenként köteles indokolást csatolni az ajánlattevő, melyben részletesen alátámasztja, hogy az adott

információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miatt és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

9. NYILATKOZAT A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉS a) és b) PONTJAI ALAPJÁN /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

10. NYILATKOZAT A KBT. 67. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

11. NYILATKOZAT A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAKRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

12. NYILATKOZAT A NEMZETI VAGYONRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXCVI. TÖRVÉNY ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETRE VONATKOZÓ FELTÉTELEINEK VALÓ MEGFELELÉSÉRŐL

Lásd. Nyilatkozatminták

13. NYILATKOZAT ELŐLEG IGÉNYLÉSÉRŐL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

14. NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

15. NYILATKOZAT A MAGASÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

16. NYILATKOZAT AZ ÉPÍTMÉNYGÉPÉSZETI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

17. NYILATKOZAT A KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE SZERINT /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

18. NYILATKOZAT AZ ALKALMAZOTT DEVIZÁK ÁTSZÁMÍTÁSÁRÓL /ADOTT ESETBEN/

Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek vonatkozásában az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlatba csatolni szükséges. Az átszámítást az ajánlattevőnek kell elvégeznie és cégszerű nyilatkozat formájában az ajánlathoz csatolnia, megadva benne az átszámítandó deviza összegét, az átszámítás alapjául vett árfolyamot (árfolyamokat) és a számított HUF összeget is.

19. RÉSZLETES ÁRAJÁNLAT – ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS /RÉSZENKÉNT/

Az ajánlattevőnek ajánlatában az ajánlati ár alátámasztására részajánlatonként külön-külön részletes árajánlatot kell tennie és benyújtania xls. formátumban a kiadott árazatlan költségvetések kitöltésével, tételes beárazásával, melyek mintáját ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok IV. Műszaki fejezetében bocsátott rendelkezésre. Az árazatlan költségvetések valamennyi tételét be kell árazni. A részenkénti felolvasólapon a részletes árajánlat nettó végösszegét kell feltüntetni.

Az árazatlan költségvetésben megnevezett anyagokkal, építési termékekkel kizárólag egyenértékűek vagy annál jobb termékek ajánlhatók meg.

20. EGYENÉRTÉKŰSÉGET IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK /ADOTT ESETBEN/

A kiírt költségvetési tételtől eltérő termékajánlás esetén csatolni kell az ajánlatban az ajánlattevő által megajánlott más termék megfelelőségét alátámasztó dokumentumokat is (pl. fényképes termékismertető és/vagy részletes műszaki leírás és/vagy CE tanúsítvány és/vagy gyártói megfelelőségi nyilatkozat).

Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás esetén az ajánlattevő által benyújtandó igazolások

1. KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) és kc) pontjai tekintetében

Lásd. az EKR felületén

Az EKRr. 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból történő nem elektronikus ajánlattétel esetén az alábbi dokumentumok csatolandók az ajánlathoz

1. FEOLVASÓLAPOK - Lásd. Kbt. 66. § (5) bekezdés
2. A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI NYILATKOZATOK
3. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYETEMLEGES FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZATAI /ADOTT ESETBEN/
4. ALÁÍRÁSI DOKUMENTUM
5. MEGHATALMAZÁS /ADOTT ESETBEN/
6. VÁLTOZÁSBEJEGYZÉST ÉRINTŐ DOKUMENTUM /ADOTT ESETBEN/
7. KÉPVISELETRE VALÓ JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA /ADOTT ESETBEN/
8. DOKUMENTUMOK ÜZLETI TITOKRÓL /ADOTT ESETBEN/ - Lásd. Kbt. 44. §
9. NYILATKOZATOK A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉS a) és b) PONTJAI ALAPJÁN
10. NYILATKOZATOK A KBT. 67. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN
11. NYILATKOZAT A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAKRÓL
12. NYILATKOZAT A NEMZETI VAGYONRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXCVI. TÖRVÉNY ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETRE VONATKOZÓ FELTÉTELEINEK VALÓ MEGFELELÉSÉRŐL
13. NYILATKOZATOK ELŐLEG IGÉNYLÉSÉRŐL
14. NYILATKOZATOK FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL
15. NYILATKOZATOK A MAGASÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL
16. NYILATKOZATOK AZ ÉPÍTMÉNYGÉPÉSZETI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL
17. NYILATKOZATOK A KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE SZERINT
18. NYILATKOZAT AZ ALKALMAZOTT DEVIZÁK ÁTSZÁMÍTÁSÁRÓL /ADOTT ESETBEN/
19. RÉSZLETES ÁRAJÁNLATOK – ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSEK
20. EGYENÉRTÉKŰSÉGET IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK /ADOTT ESETBEN/
21. A KBT. 66. § (4) BEKEZDÉS SZERINTI NYILATKOZAT

Nem elektronikus ajánlattétel esetén a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás esetén az ajánlattevő által benyújtandó igazolások

1. KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) és kc) pontjai tekintetében