

**Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2015. (XII.21.)
önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes
szabályairól szóló 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 1. melléklete helyébe a csatolt 1. melléklet lép:

"1. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon

Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Utca, házsám	Terület (m2)	Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1	011/2	Tér	Vörös	1651	Tér
2	32	utca	Bercsényi	1766	Utca
3	035/2	Emlékmű	Névtelen	99	Emlékmű
4	035/4	Tér	Szabadság	2226	Tér
5	37	Tér	Névtelen	773	Tér
6	113	utca	Névtelen	111	utca
7	114/1	utca	Rákóczi	8756	utca
8	114/2	Tér	Szabadság	1362	tér
9	149	utca	Névtelen	856	utca
10	200	Tér	Szabadság	475	tér
11	201	utca	Névtelen	874	Utca
12	206	utca	Névtelen	1048	Utca
13	236	utca	Kossuth Lajos	1020	Utca
14	239	utca	Kossuth Lajos	345	Utca
15	245	utca	Névtelen	126	Utca
16	262	utca	Kossuth Lajos	647	Utca
17	272	utca	Kossuth Lajos	3560	Utca

18	282	utca	Névtelen	475	Utca
19	306	utca	Arany János	4586	Utca
20	307	utca	Névtelen	830	Utca
21	317	utca	Névtelen	204	Utca
22	318/7	Járda	Névtelen	242	Járda
23	318/9	Beépítetlen terület	Névtelen	543	Beépítetlen terület
24	328	utca	Névtelen	1388	Utca
25	338	utca	Petőfi Sándor	1798	Utca
26	357	utca	Bezerédi	2354	Utca
27	372	utca	Vásár	2175	Utca
28	372/16	utca	Ady Endre	2647	Utca
29	372/17	utca	Vasútállomás mögött	6155	Utca
30	372/35	utca	Újsor	1613	Utca
31	372/53	utca	Névtelen	1195	Utca
32	372/63	utca	Jenei	6020	Utca
33	374/11	út	Névtelen	1035	út
34	374/13	út	Névtelen	464	út
35	375	út	Névtelen	975	út
36	378/3	új temető	Névtelen	10937	új temető
37	387/3	Járda	Névtelen	134	Járda
38	389	utca	Somlai	1534	utca
39	390	Tér	Somlai	1596	Tér
40	416	árok	Névtelen	863	árok
41	422	utca	Sport	1321	utca
42	431/1	utca	Névtelen	474	utca
43	433	Napköziotthonos óvoda	Sport	3422	Napköziotthonos óvoda
44	449/1	utca	Névtelen	3988	utca
45	449/2	utca	Ibolya	1391	utca
46	449/13	utca	Nefelejcs	1391	utca

47	449/18	Beépítetlen terület	Névtelen	9348	Beépítetlen terület
48	460	Járda	Névtelen	704	Járda
49	485/5	út	Névtelen	1111	út
50	496	utca	Névtelen	227	utca
51	583/1	Közterület	Kisfaludy Károly	6035	Közterület
52	609	Közterület	Kisfaludy Károly	752	Közterület
53	695/1	Közterület	Szent Imre tér	3649	Közterület
54	781	árok	Névtelen	8415	árok
55	782	Közterület	Aradi	165	Közterület
56	786	Malom-árok	Névtelen	1478	árok
57	790	árok	Névtelen	1608	árok
58	791	Közterület	Bercsényi	2376	Közterület
59	803	árok	Névtelen	1158	árok
60	805	Közterület	Névtelen	2640	Közterület
61	806	Árok	Névtelen	514	árok
62	876	árok	Névtelen	4317	árok
63	901	út		1680	út
64	914	út		921	út
65	963	út		1265	út
66	975	út		1339	út
67	998	út		486	út
68	1010	út		3956	út
69	1011	út		9038	út
70	1012	út		2676	út
71	1067	Közút		467	Közút
72	1079	út		169	út
73	1099	út		849	út
74	1100	út		352	út
75	1118	út		2057	út
76	1150	út		914	út
77	1192	út		1529	út
78	1193	út		450	út
79	1194	út		730	út
80	1195	út		1021	út
81	1196/4	út		2221	út
82	1208	út		716	út
83	1242	gyep		4349	gyep
84	1242/13	út		230	út
85	1242/16	út		1403	út
86	1242/24	út		1827	út
87	1242/26	út		614	út

88	1245/3	út		487	út
89	1249	út		1083	út
90	1258	út		167	út
91	1269	út		714	út
92	1282/1	út		200	út
93	1282/5	út		607	út
94	1283	út		2653	út
95	1284	út		5906	út
96	1299	út		416	út
97	1299/2	út		156	út
98	1313	út		845	út
99	1328	út		407	út
100	1329	út		612	út
101	1337	Vízmosás		3176	Vízmosás
102	1356	út		422	út
103	1380	út		644	út
104	1732	út		1732	út
105	1450	Vízfolyás		4653	Vízfolyás
106	1470	út		2176	út
107	1540	út		3058	út
108	1541	út		1942	út
109	1542	út		1363	út
110	1543/1	út	Névtelen	855	út
111	1543/2	út		523	út
112	1544	út		2615	út
113	1545	út		47	út
114	1554	út		50	út
115	1555	út		762	út
116	1628	út		182	út
117	1629	út		183	út

118	1636	út		444	út
119	1638	út		305	út
120	1646	út		3576	út
121	1646/21	árok		263	út
122	1646/24	út		366	út
123	1648/7	árok		436	árok
124	1666	út		1380	út
125	1667	út		2870	út
126	1702	út		2982	út
127	1703	út		2262	út
128	1704	út		3949	út
129	1705	út		642	út
130	1713	út		1134	út
131	1713/27	út		1649	út
132	1725	út		572	út
133	1726/10	út		346	út
134	1726/12	út		766	út
135	1769	út		241	út
136	1770	út		746	út
137	1771/2	árok		320	árok
138	009/3	árok		8400	árok
139	15	árok		679	árok
140	16	út		1267	út
141	45	út		12858	út
142	52	út		1230	út
143	112	árok		1832	árok
144	158/1	Tornaág		10725	Tornaág
145	158/2	Tornaág		1388	Tornaág
146	229	út		21918	út
147	278	út		40859	út

148	289	Töltés		4402	Töltés
149	306	Tornaág		1129	Tornaág
150	309	Malom-árok		15859	Árok
151	315	árok		306	árok
152	317	árok		1801	árok

"

2. § A Rendelet 3. melléklete helyébe a csatolt 3. melléklet lép:

"3. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemek

Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m ²)	Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1	12	Beépítetlen terület	Vörös	388	Beépítetlen terület
2	035/1	Beépítetlen terület	Névtelen	1925	Beépítetlen terület
3	035/3	Telephely	Névtelen	218	Telephely
4	036/6	Lakóház udvar	Szabadság u. 5	683	Lakóház udvar
5	147	Beépítetlen terület	Névtelen	216	Beépítetlen terület
6	148	Beépítetlen terület	Névtelen	719	Beépítetlen terület
7	237	Beépítetlen terület	Névtelen	1601	Beépítetlen terület
8	238	Beépítetlen terület	Névtelen	1039	Beépítetlen terület
9	372/99	Beépítetlen terület	Névtelen	9065	Beépítetlen terület
10	372/41	Beépítetlen terület	Névtelen	1178	Beépítetlen terület
11	372/42	Beépítetlen terület	Névtelen	2778	Beépítetlen terület
12	372/62	Beépítetlen terület	Névtelen	212	Beépítetlen terület
13	374/9	Beépítetlen terület	Névtelen	108	Beépítetlen terület
14	374/15	Beépítetlen terület	Névtelen	193	Beépítetlen terület
15	417/5	Beépítetlen terület	Névtelen	1521	Beépítetlen terület
16	442/3	Sporttelep	Névtelen	10967	Sporttelep
17	442/4	gyep	Névtelen	3091	gyep
18	485/11	Beépítetlen terület	Névtelen	10395	Beépítetlen terület

19	584	Beépítetlen terület	Névtelen	2075	Beépítetlen terület
20	590	Beépítetlen terület	Névtelen	1795	Beépítetlen terület
21	591	Beépítetlen terület	Névtelen	806	Beépítetlen terület
22	595	Beépítetlen terület	Névtelen	1025	Beépítetlen terület
23	689	kivett	Szent Imre tér	5622	kivett
24	799	Beépítetlen terület	Névtelen	47	Beépítetlen terület
25	808	Beépítetlen terület	Névtelen	435	Beépítetlen terület
26	947	Szőlő		1766	Szőlő
27	2	Erdő		500	Erdő
28	018/3	Szántó		18727	Szántó
29	018/4	Szántó		23174	Szántó
30	0321/2	Szántó		1766	Szántó
31	0321/7	Szántó		1618	Szántó
32	0321/8	szántó		1500	Szántó
33	0321/10	Szántó		1529	Szántó
34	0321/15	Szántó		2198	Szántó
35	0321/37	gyep		140	gyep
36	0321/38	gyep		313	gyep
37	0322/2	gyep		1485	gyep
38	0322/3	gyep		1799	gyep
39	378/2	Beépítetlen terület		1226	Beépítetlen terület
40	1713/17	Parkoló		2217	Parkoló

3. § Jelen rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

Marton Zsolt
polgármester

Szlottáné Turi Edina
jegyző

Kihirdetve: 2015. december 21.

Szlottáné Turi Edina
jegyző

SOMLÓVÁSÁRHELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2013.(IV.09.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól

Egységes szerkezetben

Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya Somlóvásárhely község Önkormányzata (a továbbiakban önkormányzat) vagyonára terjed ki.
2. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Somlóvásárhely község Képviselő-testülete.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

(3) A (2) bekezdés szerinti feladatellátás során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.
3. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyona vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet a polgármester képviseli.

(2) A képviselő-testület kizárólagosan jogosult a 100.000 forint összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

(3) A képviselő-testület az alább felsorolt tulajdonosi, jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:
 - a. a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;
 - b. a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;
 - c. az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;
 - d. az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nem peres eljárás megindítása;

- e. közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgalmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;
 - f. az önkormányzat, mint jogosult javára vezeték-, szolgalmi- és használati jogot biztosító szerződések megkötése nettó 100.000 Ft értékhatárig;
 - g. szerződéskötés a nem beépíthető, önállóan gazdaságos módon nem használható földrésztelkek hasznosítására maximum 5 évre, azzal a kikötéssel, hogy azt közösségi célú igénybevétel esetén a használó azonnali hatállyal kártalanítási igény nélkül köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani. A földterületen élő növényeket és ültetvényt csak a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet telepíteni.
 - h. a 100.000 forint összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.
4. § A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.
5. § Amennyiben a rendelet a vagyonnal való rendelkezést értékhatárhoz köti, az értékhatár megállapításánál a vagyontárgy nyilvántartás szerinti bruttó értékéből kell kiindulni.

I. fejezet

A törzsvagyonra vonatkozó rendelkezések

6. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyont a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont a képviselő-testület nem határoz meg.
7. § (1) A forgalomképtelennek nem minősülő, a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyont a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.
- (3) A (2) bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.
8. § A törzsvagyon körébe tartozó vagyonelemek használói kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a használat, illetve üzemeltetés során, e kötelezettség teljesítéséért a használó intézmények, illetve gazdasági társaságok vezetői felelnek.
9. § Üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik e

rendelet 6.§ (1) és a 7.§ (1) bekezdésében meghatározott törzsvagyron körébe. Különösen az önkormányzat tulajdonában lévő:

- a.) lakások,
- b.) bel-és külterületi beépítetlen ingatlanok,
- c.) nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingóságok

10. §. Az önkormányzat üzleti vagyónába tartozó vagyonelemeket a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

II. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

11. § A rendelet 4. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

12. § (1) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bc), bd) és be) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők kötelesek a vagyonkezelői szerződés időtartama alatt évente ellenértéket fizetni.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény. 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjaiban nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

13. § (1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

14. § A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

15. § (1) A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

III.fejezet

A hasznosítás szabályai

16. § (1) A nettó 3 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki

hasznosításra az alábbi tartalommal:

a.) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése, forgalmi értékének megjelölése, a hasznosítás módja, a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján.

IV. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

17. § A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy csereére az alábbi tartalommal:

- a.) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- b.) forgalmi értékének megjelölése,
- c.) az átruházás módja,
- d.) pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- e.) árverés esetén az árverésre bocsátás szándékának kinyilvánítása,
- f.) csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

18. § (1) A nettó 3 millió forint értékhatárt meghaladó vagyonelemeket – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet értékesíteni.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó értékű vagyonelem, ha jogszabály másként nem rendelkezik, a képviselő-testületnek az értékesítésről szóló határozata alapján nyilvános meghirdetés útján értékesíthető.

19. § Településrendezési terv végrehajtását célzó, nem önálló ingatlanként nyilvántartott földrészlet értékesítése, vagy csereje esetén árverés vagy nyilvános meghirdetés nélkül kell a szerződést megkötni, a forgalmi érték vagy a számviteli nyilvántartás szerinti érték megjelölésével.

20. § A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészének tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

V. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

21. § (1) Az önkormányzati vagyon gyarapításáról a polgármester javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

- a.) a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,

- b.) forgalmi értékének megjelölése,
- c.) a szerzés módja,
- d.) az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
- e.) az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlantulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárni a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

(4) Önkormányzati tulajdonszerzést megelőzően a vagyontárgyról forgalmi értékbecslést kell készíttetni.

22. § Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, albérletbe vehet, vagy használatba, egyéb módon hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata alapján hoz döntést.

VI.

Beszámolás a vagyoni helyzet alakulásáról

23. § (1) Az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló (zárszámadás) rendeletben minden évben be kell mutatni

- a.) vagyommérleget
- b.) az immateriális javak és tárgyi eszközök állományának alakulását
- c.) a december 31. napi állapot szerinti vagyonelejtárt.

(2) A polgármester a zárszámadási rendelet beterjesztésével egyidejűleg a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a képviselő-testületet a vagyoni helyzet alakulásáról.

24. § A vagyonelejtár az önkormányzati vagyont törzsvagyon – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes – valamint üzleti vagyon bontásban tartalmazza azzal, hogy az egyes vagyonszortokon belül

- a) az ingatlanok közül a helyi közutakat és műtárgyaikat, vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítményeket összesített mérleg szerinti értékben,
- b) az a) pontban nem szereplő ingatlanokat tételesen,
- c) az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen
- d) a c) pontban nem szereplő immateriális javakat vagyonelejtárnaként összesített mérleg szerinti értékben,
- e) az ingó vagyontárgyakat vagyonelejtárnaként összesített mérleg szerinti értékben,
- f) részesedéseket, értékpapírokat, adott kölcsönöket – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – tételesen és névértéken tartalmazza.

VII.

Záró rendelkezések

25. §.E rendelet mellékletei:

- a.) 1. melléklet: Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon
- b.) 2. melléklet: Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona.
- c.) 3. melléklet: Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemek
- d.) 4. melléklet: A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

26. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépés előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.

27. § E rendelet hatálybalépése napján hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 9/1994./VI. 20./ önkormányzati rendelet.

Somlóvásárhely, 2013. március 26.

Marton László
polgármester

Szlottáné Turi Edina
jegyző

Kihirdetve:

Somlóvásárhely, 2013. április 9.

Szlottáné Turi Edina
jegyző

1. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon

Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1	011/2	Tér	Vörös	1651	Tér
2	32	utca	Bercsényi	1766	Utca
3	035/2	Emlékmű	Névtelen	99	Emlékmű
4	035/4	Tér	Szabadság	2226	Tér
5	37	Tér	Névtelen	773	Tér
6	113	utca	Névtelen	111	utca
7	114/1	utca	Rákóczi	8756	utca
8	114/2	Tér	Szabadság	1362	tér
9	149	utca	Névtelen	856	utca
10	200	Tér	Szabadság	475	tér
11	201	utca	Névtelen	874	Utca
12	206	utca	Névtelen	1048	Utca
13	236	utca	Kossuth Lajos	1020	Utca
14	239	utca	Kossuth Lajos	345	Utca
15	245	utca	Névtelen	126	Utca
16	262	utca	Kossuth Lajos	647	Utca
17	272	utca	Kossuth Lajos	3560	Utca
18	282	utca	Névtelen	475	Utca
19	306	utca	Arany János	4586	Utca
20	307	utca	Névtelen	830	Utca
21	317	utca	Névtelen	204	Utca
22	318/7	Járda	Névtelen	242	Járda
23	318/9	Beépítetlen terület	Névtelen	543	Beépítetlen terület
24	328	utca	Névtelen	1388	Utca

25	338	utca	Petőfi Sándor	1798	Utca
26	357	utca	Bezerédi	2354	Utca
27	372	utca	Vásár	2175	Utca
28	372/16	utca	Ady Endre	2647	Utca
29	372/17	utca	Vasútállomás mögött	6155	Utca
30	372/35	utca	Újsor	1613	Utca
31	372/53	utca	Névtelen	1195	Utca
32	372/63	utca	Jenei	6020	Utca
33	374/11	út	Névtelen	1035	út
34	374/13	út	Névtelen	464	út
35	375	út	Névtelen	975	út
36	378/3	új temető	Névtelen	10937	új temető
37	387/3	Járda	Névtelen	134	Járda
38	389	utca	Somlai	1534	utca
39	390	Tér	Somlai	1596	Tér
40	416	árok	Névtelen	863	árok
41	422	utca	Sport	1321	utca
42	431/1	utca	Névtelen	474	utca
43	433	Napköziotthono s óvoda	Sport	3422	Napköziotthonos óvoda
44	449/1	utca	Névtelen	3988	utca
45	449/2	utca	Ibolya	1391	utca
46	449/13	utca	Nefelejcs	1391	utca
47	449/18	Beépítetlen terület	Névtelen	9348	Beépítetlen terület
48	460	Járda	Névtelen	704	Járda
49	485/5	út	Névtelen	1111	út
50	496	utca	Névtelen	227	utca
51	583/1	Közterület	Kisfaludy Károly	6035	Közterület
52	609	Közterület	Kisfaludy Károly	752	Közterület
53	695/1	Közterület	Szent Imre tér	3649	Közterület
54	781	árok	Névtelen	8415	árok
55	782	Közterület	Aradi	165	Közterület
56	786	Malom-árok	Névtelen	1478	árok

57	790	árok	Névtelen	1608	árok
58	791	Közterület	Bercsényi	2376	Közterület
59	803	árok	Névtelen	1158	árok
60	805	Közterület	Névtelen	2640	Közterület
61	806	Árok	Névtelen	514	árok
62	876	árok	Névtelen	4317	árok
63	901	út		1680	út
64	914	út		921	út
65	963	út		1265	út
66	975	út		1339	út
67	998	út		486	út
68	1010	út		3956	út
69	1011	út		9038	út
70	1012	út		2676	út
71	1067	Közút		467	Közút
72	1079	út		169	út
73	1099	út		849	út
74	1100	út		352	út
75	1118	út		2057	út
76	1150	út		914	út
77	1192	út		1529	út
78	1193	út		450	út
79	1194	út		730	út
80	1195	út		1021	út
81	1196/4	út		2221	út
82	1208	út		716	út
83	1242	gyep		4349	gyep
84	1242/13	út		230	út
85	1242/16	út		1403	út
86	1242/24	út		1827	út
87	1242/26	út		614	út
88	1245/3	út		487	út
89	1249	út		1083	út
90	1258	út		167	út
91	1269	út		714	út
92	1282/1	út		200	út
93	1282/5	út		607	út
94	1283	út		2653	út

95	1284	út		5906	út
96	1299	út		416	út
97	1299/2	út		156	út
98	1313	út		845	út
99	1328	út		407	út
100	1329	út		612	út
101	1337	Vízmosás		3176	Vízmosás
102	1356	út		422	út
103	1380	út		644	út
104	1732	út		1732	út
105	1450	Vízfolyás		4653	Vízfolyás
106	1470	út		2176	út
107	1540	út		3058	út
108	1541	út		1942	út
109	1542	út		1363	út
110	1543/1	út	Névtelen	855	út
111	1543/2	út		523	út
112	1544	út		2615	út
113	1545	út		47	út
114	1554	út		50	út
115	1555	út		762	út
116	1628	út		182	út
117	1629	út		183	út
118	1636	út		444	út
119	1638	út		305	út
120	1646	út		3576	út
121	1646/21	árok		263	út
122	1646/24	út		366	út
123	1648/7	árok		436	árok
124	1666	út		1380	út

125	1667	út		2870	út
126	1702	út		2982	út
127	1703	út		2262	út
128	1704	út		3949	út
129	1705	út		642	út
130	1713	út		1134	út
131	1713/27	út		1649	út
132	1725	út		572	út
133	1726/10	út		346	út
134	1726/12	út		766	út
135	1769	út		241	út
136	1770	út		746	út
137	1771/2	árok		320	árok
138	009/3	árok		8400	árok
139	15	árok		679	árok
140	16	út		1267	út
141	45	út		12858	út
142	52	út		1230	út
143	112	árok		1832	árok
144	158/1	Tornaág		10725	Tornaág
145	158/2	Tornaág		1388	Tornaág
146	229	út		21918	út
147	278	út		40859	út
148	289	Töltés		4402	Töltés
149	306	Tornaág		1129	Tornaág
150	309	Malom-árok		15859	Árok
151	315	árok		306	árok
152	317	árok		1801	árok

2. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyona

Sorszám	Hrsz.	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m ²)	Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1	198	Kultúrház	Szabadság 14.	1996	Kultúrház
2	199	árok	Névtelen	791	árok
3	205	árok	Névtelen	565	árok
4	213	árok	Névtelen	4323	árok
5	291	árok	Névtelen	500	árok
6	424/1	Orvosi rendelő	Somlai	1797	Orvosi rendelő
7	430	Általános Iskola	Szabadság tér 17.	5937	Iskola
8	431/2	Rendőrség	Szabadság tér	997	Rendőrség
9	432	Polgármesteri Hivatal	Szabadság tér 1.	1376	Hivatal
10	724	Óvoda	Aradi 26.	3618	Óvoda
11	005/1	Buszváró		42	Buszváró

3. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemek

	Hrsz.	Megnevezés	Utca, házszám	Terület (m2)	Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1	12	Beépítetlen terület	Vörös	388	Beépítetlen terület
2	035/1	Beépítetlen terület	Névtelen	1925	Beépítetlen terület
3	035/3	Telephely	Névtelen	218	Telephely
4	036/6	Lakóház udvar	Szabadság u. 5	683	Lakóház udvar
5	147	Beépítetlen terület	Névtelen	216	Beépítetlen terület
6	148	Beépítetlen terület	Névtelen	719	Beépítetlen terület
7	237	Beépítetlen terület	Névtelen	1601	Beépítetlen terület
8	238	Beépítetlen terület	Névtelen	1039	Beépítetlen terület
9	372/99	Beépítetlen terület	Névtelen	9065	Beépítetlen terület
10	372/41	Beépítetlen terület	Névtelen	1178	Beépítetlen terület
11	372/42	Beépítetlen terület	Névtelen	2778	Beépítetlen terület
12	372/62	Beépítetlen terület	Névtelen	212	Beépítetlen terület
13	374/9	Beépítetlen terület	Névtelen	108	Beépítetlen terület
14	374/15	Beépítetlen terület	Névtelen	193	Beépítetlen terület
15	417/5	Beépítetlen terület	Névtelen	1521	Beépítetlen terület
16	442/3	Sporttelep	Névtelen	10967	Sporttelep
17	442/4	gyep	Névtelen	3091	gyep
18	485/11	Beépítetlen terület	Névtelen	10395	Beépítetlen terület
19	584	Beépítetlen terület	Névtelen	2075	Beépítetlen terület
20	590	Beépítetlen terület	Névtelen	1795	Beépítetlen terület
21	591	Beépítetlen terület	Névtelen	806	Beépítetlen terület
22	595	Beépítetlen terület	Névtelen	1025	Beépítetlen terület
23	689	kivett	Szent Imre tér	5622	kivett
24	799	Beépítetlen terület	Névtelen	47	Beépítetlen terület
25	808	Beépítetlen terület	Névtelen	435	Beépítetlen terület
26	947	Szőlő		1766	Szőlő
27	2	Erdő		500	Erdő
28	018/3	Szántó		18727	Szántó
29	018/4	Szántó		23174	Szántó
30	0321/2	Szántó		1766	Szántó
31	0321/7	Szántó		1618	Szántó
32	0321/8	szántó		1500	Szántó
33	0321/10	Szántó		1529	Szántó
34	0321/15	Szántó		2198	Szántó
35	0321/37	gyep		140	gyep
36	0321/38	gyep		313	gyep
37	0322/2	gyep		1485	gyep
38	0322/3	gyep		1799	gyep
39	378/2	Beépítetlen terület		1226	Beépítetlen terület
40	1713/17	Parkoló		2217	Parkoló

4. melléklet a 4/2013. (IV.09.) önkormányzati rendelethez

A vagyonkezelésbe adható vagyonelemek

Somlóvásárhely, Somlójenő ivóvízellátó, víziközmű-rendszerhez tartozó víziközmű vagyon.

kijelölt vagyonkezelő: BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. 8200 Veszprém
Pápai út 41.