

**Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 14.)  
önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról**

Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) Somlóvásárhely Község Önkormányzata

- a) magánszemélyek kommunális adóját,
- b) helyi iparüzési adót vezet be.

(2) Az e rendeletben megállapított adót, mely az Önkormányzat bevétele, az alábbi számlákra kell megfizetni:

- a) 11748038-15427009-02820000 Magánszemélyek kommunális adója
- b) 11748038-15427009-03540000 Iparüzési adó

**2. Magánszemély kommunális adója**

**2. §**

(1) Az évi adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 12. 000 Ft.

(2) Adókedvezmények:

- a) állandó lakás céljára szolgáló építmény esetében a kedvezmény évi mértéke 4000 Ft. Amennyiben az adó alanya állandó lakcímet létesített további évi 6000 Ft kedvezmény illeti meg.
- b) üzlet, műhely, raktárhelyiség után a kedvezmény évi mértéke 2000 Ft. Amennyiben az adó alanya állandó lakcímet létesített további évi 4000 Ft kedvezmény illeti meg.
- c) külterületi, kizárólag nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény) esetében amennyiben az adó alanya állandó lakcímet létesített évi 6000 Ft kedvezmény illeti meg.
- d) 50% adókedvezmény adható annak a házaspárnak vagy egyedülállónak, aki az adókötelezettség keletkezésének időpontjában, saját háztartásban három kiskorú eltartásáról gondoskodik. A kollégiumi ellátásban részesülő gyermekek a kedvezmény szempontjából saját eltartottnak minősülnek.
- e) 100% adókedvezmény adható annak a házaspárnak vagy egyedülállónak, aki az adókötelezettség keletkezésének időpontjában, saját háztartásában négy vagy több kiskorú eltartásáról gondoskodik. A kollégiumi ellátásban részesülő gyermekek a kedvezmény szempontjából saját eltartottnak minősülnek.

(3) Mentés az adó alól az 1992. január hó 1. napját követően kiadott használatbavételi vagy végleges fennmaradási engedély alapján használatba vett új építésű lakás az engedély keltét követő év első napjától számított 5 évig.

### 3. Helyi iparűzési adó

#### 3. §

Az iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

### 4. Záró rendelkezések

#### 4. §

Ez a rendelet 2021. október 15-én lép hatályba.

#### 5. §

Hatályát veszti A helyi adókról szóló 7/2020 (XII.14.) önkormányzati rendelet.



**Marton Zsolt**  
polgármester



**Bendes István**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:  
2021. október 14.



**Bendes István**  
jegyző